****

**Могут ли подавать документы на государственный кадастровый учет и регистрацию прав на объекты недвижимого имущества за собственников кадастровые инженеры?**

**Светлана Б.**

Действительно, кадастровые инженеры вправе самостоятельно в электронном виде подавать в орган регистрации прав документы по результатам выполнения кадастровых работ. Так, при оформлении прав и подготовке технического плана индивидуального жилого дома, садового домика или любого другого объекта, для строительства которого в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не предусматривается выдача разрешения на строительство и (или) разрешения на ввод в эксплуатацию, а также при постановке на кадастровый учет и уточнении границ земельного участка гражданину даже не потребуется лично посещать офис МФЦ – все необходимые действия сделает кадастровый инженер. Однако исполнение такой функции должно быть в обязательном порядке обговорено сторонами перед проведением кадастровых работ и предусмотрено в договоре подряда.

**Специалист-эксперт Тальменского отдела**

**Управления Росреестра по Алтайскому краю**

**Ю.В. Смарыгина**